État des lieux et inventaire
Annexé au contrat de location de locaux meublés

*Voici un état des lieux et inventaire pour votre location saisonnière. Il convient de rayer les mentions inutiles, compléter et indiquer éventuellement l’état du mobilier. Il doit être annexé à votre bail pour être conforme à la loi article L324-2 Code du tourisme et article 1731 Code Civil.*

# RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Adresse du logement loué en meublé :

Nom et adresse du Bailleur ou de son mandataire :

Nom du Preneur :

Etat d’entretien général du logement et des meubles :

#  Liste des meubles loués accessoirement au logement

1. **Cuisine :**

Le logement est doté d’une cuisine équipée et aménagée comprenant :

* Un système de ventilation ;
* Une hotte aspirante avec éclairage ;
* Une table de cuisson (électrique ou à gaz), munie de       plaques ou brûleurs ;
* Un four (électrique ou à gaz), et ses accessoires ;
* Un four à micro-ondes ;
* Un réfrigérateur dont la contenance est de …litres, doté d’un compartiment conservation ;
* Une batterie de cuisine comprenant       casseroles et       poêles ;
* Une planche à découper ;
* assiettes non dépareillées ;
* bols ;
* verres ;
* Couverts non dépareillés ;
* Une table ;
* placard(s), muni(s) de       portes ;
* étagères ;
* Une poubelle de dimensions       ;
*

D’autre part le Preneur s’engage à restituer, lors de son départ, l’équivalent des produits ménagers qu’il a trouvés lors de son entrée dans les lieux.

1. **Sanitaires :**

Le logement comporte       salle(s) d’eau et      salle(s) de bains, ainsi que       W-C. Chaque salle de bains est munie d’un flexible de douche et d’un rideau de douche en bon état. D’autre part, elles comprennent :

* armoire(s) à       portes ;
* Un étendoir à linge ;
* porte(s) serviettes ;
* poubelles ;
* Un sèche-cheveux ;
* **Autres :**

1. **Séjour :**
* table(s) ;
* chaises ;
* paires de rideaux ;
* Une bibliothèque ;
* Une armoire ;
* Un vaisselier ;
* lampes ;
* tapis ;
* **Autres :**

1. **Chambres :**
* lits ;
* table(s) de nuit ;
* armoire(s) ;
* penderie(s) ;
* lampes ;
* rideaux ;
* **Autres :**

1. **Divers :**
* téléphone(s) ;
* poste(s) de télévision ;
* Un lecteur de DVD ;
* Un fer à repasser ;
* Une planche à repasser ;
* Un aspirateur ;
* miroirs ;
* drap(s) ;
* alèse(s) ;
* taies d’oreiller / housses de traversin ;
* housse(s) de couette ;
* couette(s) ;
* couverture(s) ;
* couvre-lit ;
* **Autres :**

Fait à       , le       en EXEMPLAIRES originaux dont un remis A CHACUNE DES PARTIES QUI LE RECONNAIT.

**Le(s) BAILLEUR(S)**Le présent document est transmis et accepté pour le propriétaire ou son mandataire. **NOM et PRENOM***Signatures précédées de la mention**« Lu et approuvé ».*

**Le(s) PRENEUR(S)**Le présent document est transmis et accepté par le locataire entrant ou son représentant.

**NOM et PRENOM***Signatures précédées de la mention**« Lu et approuvé ».*